



Sundbybergs stad
Kommunfullmäktige
Sverigedemokraterna
Gary Aelius
Kommunfullmäktige

Interpellation
2015-10-16

Följs Förvaltarens ägardirektiv vid renoveringar?

I ägardirektiven för Sundbybergs stadshus B och dess dotterbolag står på sid. 5:

”Koncernen ska i samverkan med de boende och deras representanter utveckla ett system så att de boende kan påverka omfattningen vid renovering och underhåll.”

En reell påverkan innebär rimligen att hyresgästerna före beslut, får ta ställning till prissatta renoveringsåtgärder. Dock har hyran ibland nästan fördubblats. Några har själv, för dyra pengar, renoverat sina lägenheter, varefter Förvaltaren ändå rivit ut allt och renoverat efter enhetlig standard.

Hyreshöjningarna på Götgatan är dessutom under rättslig prövning. De kraftiga hyreshöjningarna tvingar ett antal Sundbybergare att flytta. Hyresgästerna är alltså både oroad och missnöjda.

Vi Sverigedemokrater anser att hyresgästerna skall kunna känna trygghet i sitt boende och slippa välgrundad vanda inför framtida renoveringar.

Därför vill jag, med Kommunfullmäktiges medgivande, rikta följande frågor till Kommunstyrelsens ordförande Jonas Nygren (s) eller ansvarig person hos Förvaltaren:

1. Vilket ”system” för samverkan har tillämpats inför större renoveringar, t ex Logdansvägen och Götgatan?
2. Har hyresgästerna, före beslut, fått ta ställning till olika prissatta renoveringsåtgärder? Eller har man fått ta ställning utan prislapp?
3. Vore det inte lämpligt att hyresgästerna fick välja mellan olika prissatta alternativ, t ex ett som omfattar nödvändiga åtgärder och ett eller två dyrare alternativ?
4. Ifall ägardirektiven inte följs, hur skall detta åtgärdas?

För Sverigedemokraterna i Sundbyberg

Gary Aelius
Kommunfullmäktigeledamot